



VYSVETLIVKY:

STAV	NÁVRH
	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA, k 1.1.1990
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA, k 1.1.1990

FUNKČNÉ PLOCHY

STAV	NÁVRH
	VPS - VEREJNOSPESNÉ STAVBY
	BÝVANIE
	RODINNÉ DOMY
	SÚKROMNÁ ZELEŇ (ZÁHRADKY)
	ZÁHRADKÁRSKA OSADA
	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ VEREJNÁ
	OBCHOD A SLUŽBY
	KOMERCIA
	ŠPORTOVISKÁ
	DETSKÉ IHRISKÁ
	VEREJNÁ ZELEŇ
	BARIÉROVÁ ZELEŇ
	TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA
	ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO
	VYHRADENÁ ZELEŇ (cintorin, pohrebisko)
	OCHRANNÉ PÁSMO POHREBISKA 10m, 50m
	POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
	RASTLINNÁ A ŽIVOČÍŠNA VÝROBA
	PHO - PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY

VODNÉ PLOCHY A TOKY

STAV	NÁVRH
	VVVT - vodohospodársky významný vodný tok
	DOBROTKA ochranné pásmo 10m, pobrežné pozemky 10m
	VT - vodný tok
	Hunták, Sokolnícky potok, bezmenné prítoky
	ochranné pásmo 5m, pobrežné pozemky 5m
	ZÁPLAVY - smer vyliatia potokov
	INUNDAČNÉ ÚZEMIE - zaplavené a podmáčané plochy
	zakázaná výstavba stavieb trvalého charakteru
	PROTIPOVODŇOVÉ OPATRENIA
	obtokové koryto a vzrastlá vegetácia

LESNÁ PÔDA

	HOSPODÁRSKE LESY
	OCHRANNÉ LESY
	LESY OSOBITNÉHO URČENIA
	OCHRANNÉ PÁSMO LESOV 50m

POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA

SÚČASŤ POĽNOHOSPODÁRSKEHO DRUHU POZEMKU	SKUPINA KVALITY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
TTP - TRVALÉ TRÁVNE PORASTY lúky, pasienky	1 SKUPINA KVALITY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
NDV - NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA remízky nízkej a vysokej zelene	2 SKUPINA KVALITY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
HRANICA BPEJ (bonitovaná pôdno-ekologická jednotka)	3 SKUPINA KVALITY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
SKUPINA BPEJ / KÓD BPEJ	4 SKUPINA KVALITY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
NAJKVALITNEJŠIA POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA	5 SKUPINA KVALITY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
0145002/4	6 SKUPINA KVALITY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
0144002/3	7 SKUPINA KVALITY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
	8 SKUPINA KVALITY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
	9 SKUPINA KVALITY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

PLOCHY PERSPEKTÍVNEHO ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

ÚP rok 2019 ZaD 1/2023

	B9	súhlas ÚP č. 2018/035343 zo dňa 13.8.2019 už udelený súhlas č. 2022/028595-003 zo dňa 13.6.2022
	B	ROZVOJOVÉ LOKALITY posúdenie návrhu ÚP č. 2018/035343 zo dňa 13.8.2019 udelenie súhlasu k ZaD 1/2023

ÚZEMNÝ PLÁN - ZMENY A DOPLNKY č. 1/2023 - doplnenie

OBEC PODHORANY

NITRIANSKY OKRES, NITRIANSKY KRAJ

VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE A NELESNÉ ÚČELY

8a

OBSTARÁVATEĽ: Obec Podhorany, Mgr. Lucia Kutková - starostka obce, Mechenice 51, 951 46 Podhorany, 037/778 5096, obecpodhorany@wircom.sk

ZHOTOVITEL: Ing. arch. Janka Privalincová, Nitra, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com

ODBORNE SPŔOSOBILÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD: Ing. Katarína Francová, Topoľčany, tel. 0904 186 306, katarina.francova@atlas.sk

MIERKA 1 : 2 880

2023